

VÁŠ DOPIS Č. J.:

ZE DNE:

17.11.2022

NAŠE Č. J.:

MMB/0560863/2022/Zah

SPIS. ZN.:

OZP/MMB/0560863/2022 (DS)

HB Projekt Plus, s.r.o.

Jaroslava Foglara 862/5

639 00 BRNO

DS: iqnt3dq

VYŘIZUJE:

Ing. Hana Zahradníčková

TELEFON:

+420 542 174 557

E-MAIL:

zahradnickova.hana@brno.cz

ID DATOVÉ SCHRÁNKY: a7kbrm

DATUM:

07.12.2022

POČET LISTŮ:

2

ZŠ a MŠ Jana Broskvy 388/3 – rekonstrukce školní kuchyně, par. č. 1075, 1081 k.ú. Chrlice

Stavebník: Statutární město Brno, MČ Brno-Chrlice

Stanovisko pro stavební řízení

Městská část: Brno-Chrlice

Odbor životního prostředí Magistrátu města Brna jako dotčený správní orgán podle § 4 zákona č.183/2006 Sb., stavební zákon, na úseku ochrany ovzduší, odpadového hospodářství a ochrany přírody a krajiny s přístavbou nové jídelny a rekonstrukcí kuchyně **souhlasí** za předpokladu respektování níže uvedených podmínek:

Předmětem projektové dokumentace je přístavba jídelny školní kuchyně umístěné severně od stávající budovy školy a celková rekonstrukce stávající školní kuchyně a zázemí umístěné ve stávající budově školy.

Stavba je členěna na tyto stavební objekty:

SO 01 Školní jídelna a rekonstrukce školní kuchyně – stavba bude probíhat na místě stávající kuchyně, nová přístavba jednopodlažního objektu jídelny bude na pozemcích zahrady

SO 02 Zpevněné plochy

SO 03 Likvidace dešťových a venkovní areálové rozvody kanalizace (dešťové vod budou svedeny do stávající kanalizace přes retenční nádrž)

- **z hlediska ochrany ovzduší** dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění:

Odborný referent: Bc. Radek Kronovet, tel: 542 174 572, kronovet.radek@brno.cz

Jako zdroje tepla pro vytápění objektu budou sloužit čtyři stávající plynové kotle. Kotle jsou umístěny ve společné kotelně. Celkový jmenovitý tepelný výkon kotlů činí 485,6 kW. Případné dodatečné změny vytápění, spočívající v instalaci nového spalovacího zdroje tepla, by bylo nutné předložit ke schválení na OŽP MMB.

Za činnost, při které může docházet ke znečišťování ovzduší, lze v souladu s § 2 písm. e) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění, považovat možnou zvýšenou prašnost vyvolanou stavebními pracemi. Prachové částice představují na většině území města Brna velmi problematickou škodlivinu, která může mít negativní vliv na lidské zdraví anebo životní prostředí. Referát ochrany ovzduší

OŽP MMB proto vyžaduje, aby s přihlédnutím k charakteru prováděných prací byla dodržována technická a organizační opatření k omezení prašnosti, mezi která patří zejména:

- důkladné kropení vzniklých prašných ploch stavenišť (zejména v době suchého a větrného počasí)
- pravidelná kontrola čistoty dotčených příjezdových komunikací na stavenišť a v případě způsobeného znečištění jejich okamžitá důkladná očista
- skladování stavebních materiálů jemných frakcí na takových místech a takovým způsobem, aby nedocházelo k jejich roznosu do okolního prostředí vlivem větru
- instalace protiprašných sítí nebo krycích plachet na lešení
- kontrola čistoty vozidel a stavebních strojů před výjezdem ze staveniště a v případě zjištěného znečištění jejich důkladná očista
- udržování pořádku na staveništi a v okolí staveniště

- **z hlediska odpadového hospodářství a hydrogeologie** dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech:

Odborný referent: RNDr. Helena Řezníčková, tel: 542 174 534, reznickova.helena@brno.cz

OŽP MMB upozorňuje, že zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech byl zrušen předcházející zákon č. 185/2001 Sb., včetně všech jeho provádějících právních předpisů. K zákonu č. 541/2020 Sb., o odpadech, byla vydána vyhláška č. 8/2021 Sb., Katalog odpadů a vyhláška č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady.

- **z hlediska ochrany přírody a krajiny** dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění a **z hlediska ochrany a tvorby zeleně**:

Odborný referent: Ing. Monika Knězková, tel: 542 174 553, knezkova.monika@brno.cz

Při realizaci záměru nesmí dojít k porušení ochranných podmínek volně žijících ptáků, a také nesmí dojít k úhynu a zraňování dalších živočichů (jedná se zejména o ochranu rorýsů a netopýrů). Zmíněná ochrana je zakotvena v zákoně č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen „zákon o ochraně přírody“), konkrétně v ustanoveních § 5 odst. 1 a 3 a § 5a odst. 1.

OŽP MMB doporučuje realizovat práce pokud možno mimo hnízdní období ptáků (hnízdni období probíhá cca od 1. 4. do 31. 8.). V případě netopýrů je situace komplikovanější, protože vytvářejí letní a zimní kolonie a jejich výskyt je v některých objektech možný i celoročně.

Před zahájením prací je nutné objekt prohlédnout a o prohlídce provést zápis do stavebního deníku. V případě nálezů živočichů (např. hnízdících ptáků nebo netopýrů) je nutné situaci konzultovat s odborným zoologem (např. se zástupcem České společnosti ornitologické (ČSO), tel: 737 301 664, 603 901 754, e-mail: horakkrystof@seznam.cz, jmpcso@seznam.cz nebo České společnosti pro ochranu netopýrů (ČESON), tel.: 774 548 855, 737 121 672, e-mail: netopyr@ceson.org, popř. s pracovníkem Agentury ochrany přírody a krajiny ČR, Kotlářská 51, Brno, tel: 547 427 662 (647)). Pokyny odborného zoologa je třeba při dalším postupu respektovat, aby nedošlo k porušení zákona o ochraně přírody.

V případě, že v dané lokalitě bude výskyt zvláště chráněných druhů živočichů (rorýsi, netopýři) prokázán, je nutné obrátit se na příslušný orgán ochrany přírody, tj. Krajský úřad Jihomoravského kraje, Odbor životního prostředí, Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno, který rozhodne, zda je nutné udělení výjimky ze zákazů u zvláště chráněných druhů živočichů, v souladu s ustanovením § 56 zákona o ochraně přírody.

Při nedodržení podmínek stanovených orgánem ochrany přírody hrozí fyzické osobě za přestupek sankce ve výši až 100.000 Kč, právnické osobě nebo fyzické osobě při výkonu podnikatelské činnosti může být uložena pokuta až 2.000.000 Kč (dle § 87 a § 88 zákona o ochraně přírody).

Plánované úpravy budovy školy jsou jedinečnou příležitostí, jak přispět k zachování, popř. dalšímu vytvoření, hnízdních příležitostí pro výše zmíněné chráněné druhy živočichů (budky pro rorýsy a netopýry). OŽP MMB doporučuje zvážit možnost zapojit se do celorepublikového projektu „Rorýsí školy“. Vytvoření hnízdních podmínek pro rorýsy nemá na provedení stavebních úprav zásadní vliv z technického ani finančního hlediska. Následný výchovný efekt je však zcela nesporný, proto OŽP MMB doporučuje kontaktovat koordinátora projektu, který Vám se zapojením do projektu a následnou realizací rád poradí a pomůže (springalive@birdlife.cz, tel. 777 330 355). Bližší informace můžete získat také na www.rorysi.cz, www.sousednetopyr.cz.

Odborný referent: Ing. Tereza Pokorná, tel: 542 174 089, pokorna.tereza@brno.cz

Při realizaci stavby je nutné dodržet ČSN 839061 Vegetační úpravy – ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech.

Ing. Martin Vaněček
vedoucí Odboru životního prostředí
Podepsáno elektronicky